



COMUNE DI VOLANO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Via Santa Maria, 36
38060 VOLANO (TN)
Tel. 0464 411250 Fax 0464 413427
e-mail: info@comune.volano.tn.it - PEC: comune@pec.comune.volano.tn.it
C.F. 00369340229

| | | |
|---|---------------|---------------------------|
| DETERMINAZIONE SERVIZIO SEGRETERIA | N. 079 | DI DATA 16.09.2021 |
|---|---------------|---------------------------|

OGGETTO: Impegno di spesa per pubblicazione avviso di vendita mediante asta pubblica del compendio immobiliare identificato dalla p.m. 2 della p.ed. 186 (sub. 3) in C.C. VOLANO secondo le disposizioni dell'art. 17 del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg e s.m.i.

| | |
|-----------|--------------------|
| CUP N. // | CIG. N. ZBA330D790 |
|-----------|--------------------|

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 15 di data 12/04/2021 con la quale sono stati approvati il DUP 2021-2023, lo schema del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2021, e la nota integrativa 2022-2023;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione del Bilancio 2021-2023 approvato con delibera della Giunta comunale n. 68 di data 15 aprile 2021;

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 37 di data 25 novembre 2014;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 52 di data 28 dicembre 2000 e ss.mm.;
- il Regolamento organico del personale dipendente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 di data 26 marzo 2002 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 di data 4 giugno 2018;

- il Regolamento di organizzazione, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 di data 03 giugno 2020;

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal primo gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n.16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

Precisato che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Vicesegretario comunale, in assenza del Responsabile del Servizio Ragioneria e Finanze, come evidenziato nel retro della presente determinazione,

ASSUME

la seguente determinazione.

Con testamento olografo, di cui al verbale di pubblicazione pubblicato con verbale a rogito del notaio Santo Bonfiglio con sede a Rovereto repertorio n. 46553 del 25 ottobre 2018, la signora Gelmi Giuseppina ha disposto un legato a favore del Comune di Volano;

Con deliberazione del Consiglio comunale n. 16 di data 21.05.2019 l'amministrazione comunale ha deciso di accettare il suddetto legato e dare esecuzione alla volontà testamentaria della signora Gelmi Giuseppina,

Al fine di dare giusta esecuzione alla volontà di cui al predetto testamento olografo disposto dalla signora Gelmi Giuseppina, l'Amministrazione comunale valutava quindi opportuno e conveniente, in ossequio ai principi di efficacia, economicità e di valorizzazione del patrimonio pubblico, procedere alla vendita della porzione materiale del fabbricato;

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 162 dd 19.08.2021 si è deciso di procedere alla vendita del compendio immobiliare identificato dalla p.m. 2 della p.ed. 186 subalterno 3 in C.C. Volano mediante asta immobiliare pubblica;

Con la medesima deliberazione si stabiliva di procedere alla pubblicazione del bando di asta immobiliare sull'Albo on-line del Comune di Volano e sul sito internet comunale nell'apposita sezione, secondo le disposizioni dell'art. 17 del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg e s.m.i. nonché su due quotidiani locali, ai sensi della normativa vigente;

Vista pertanto la necessità di pubblicare l'avviso del bando di asta immobiliare su due quotidiani locali, si è richiesto un preventivo di spesa, ai quotidiani locali L'Adige e il Corriere del Trentino;

Visti ed esaminati i preventivi – offerta pervenuta da Media Alpi Pubblicità S.r.l. per L'Adige per un ammontare pari ad euro 900,00 (IVA esclusa) e il Corriere del Trentino per un ammontare pari ad euro 700,00 (IVA esclusa) + D.F. euro 5,20 (prot. n.6211 dd. 19 agosto 2021);

Esaminati i prezzi offerti e ritenuti gli stessi concorrenziali in relazione al mercato vigente e verificata la rispondenza del prodotto alle esigenze rilevate;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede tra l'altro, l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica

amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria;

Richiamata la legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio 2019) ed in particolare l'art. 1, comma 130, che prevede l'innalzamento della soglia di obbligo di ricorso al mercato elettronico da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Considerato che l'oggetto della prestazione è inferiore ad € 5.000,00 e quindi di poter procedere senza ricorrere al sistema di acquisizione tramite mercato elettronico;

Dato atto che per la prestazione in parola non si procede a richiedere la cauzione definitiva in quanto trattasi di negoziazione con la ditta interpellata condotta con procedura semplificata senza l'ausilio degli strumenti telematici di acquisto, la cui spesa è contenuta entro la soglia di € 5.000,00, ai sensi dell'art. 36 ter 1, comma 6, della L.P. n. 23/1990, ed il cui corrispettivo verrà liquidato in unica soluzione ad avvenuta regolare esecuzione della prestazione;

Ritenuto pertanto opportuno procedere con il sistema dell'affidamento diretto, per le motivazioni sopraesposte;

Dato atto che ai sensi della normativa vigente in materia di contratti:

- il contratto è stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale;
- il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla presentazione della relativa fattura;
- la Ditta si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136. A tal fine si obbliga a comunicare alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'articolo 3 citato nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- il contratto è comunque risolto, ai sensi del comma 8 dell'articolo 3 citato, in tutti i casi in cui i pagamenti derivanti dall'appalto siano eseguiti senza avvalersi di conti correnti dedicati accessi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.a.;

Acquisita la dichiarazione di possesso dei requisiti generali a contrarre con la pubblica amministrazione prot. n. 6838 del 14.09.2021;

Accertato la regolarità del Durc (Numero Protocollo INPS_26558902 scadenza validità 13/10/2021) verificata in data 15.09.2021 l'assenza di annotazioni riservate Anac;

Dato atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 de D.Lgs 50/2016 si procederà alla risoluzione del contratto in essere per l'affidamento in parola ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e all'applicazione di una penale in misura pari al 20% del valor e del contratto, e dato atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 de D.Lgs 50/2016 si procederà alla risoluzione del contratto in essere per l'affidamento in parola ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

In merito alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi degli artt. 3 e 6 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 il codice riferito alla presente procedura è: CIG ZBA330D790;

Accertato altresì che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

Considerato pertanto di affidare alla Media Alpi Pubblicità S.r.l. di Trento l'incarico di pubblicare – in data da definire – l'avviso relativo al bando di asta immobiliare del compendio immobiliare identificato dalla p.m. 2 della p.ed. 186 (sub. 3) in C.C. VOLANO;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi espressi in premessa, con il sistema della trattativa privata diretta ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 comma 4 e comma 2 lett. h) della L.P. 23/90 e s.m, alla Media Alpi Pubblicità S.r.l. di Trento l'incarico di pubblicare – in data da definire – l'avviso relativo al bando di asta immobiliare del compendio immobiliare identificato dalla p.m. 2 della p.ed. 186 (sub. 3) in C.C. VOLANO
2. di imputare ed impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento pari a € 1.958,34.- IVA compresa per l'incarico in parola, e di imputare la spesa come segue:

| Importo | Missione | Programma | Titolo | Macroaggr. | Esercizio finanziario | Capitolo | Impegno |
|------------|----------|-----------|--------|------------|-----------------------|----------|----------|
| € 1.958,34 | 01 | 02 | 1 | 102 | 2021 | 175000 | 2021/568 |

3. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro il 31 dicembre 2021;
4. di dichiarare altresì che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
5. di perfezionare il contratto mediante scambio di corrispondenza commerciale, prevedendo esplicitamente che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti della utilità ricevuta;
6. di precisare che l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed al Commissariato del Governo per la provincia di Trento della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Al presente contratto è assegnato il codice CIG ZBA330D790; parimenti l'affidatario si obbliga, nell'esecuzione del servizio, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti approvato dall'Amministrazione comunale e disponibile sul sito istituzionale del Comune. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave;
7. di provvedere con successivo atto di liquidazione al pagamento della fornitura di cui all'oggetto dietro presentazione di regolare documentazione fiscale trasmessa in formato elettronico ai sensi del DM n. 55 del 03.04.2013;
8. di incaricare il Vicesegretario della sottoscrizione del contratto e del rilascio del visto sulle fatture;
9. di dare atto che con riguardo al presente provvedimento non sussistono, nei confronti dello scrivente Responsabile di procedimento e del personale che ha preso parte all'istruttoria, cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale;

10. di precisare che il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Ragioneria e Finanze, ai sensi del Regolamento di contabilità;
11. di dare atto, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex artt. 13 e 29 del D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale. In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni.

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Giusi Antonella La Spina

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'articolo 3 del Regolamento di contabilità, esprimo parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione.

IMPEGNI

| Importo Euro | Cap. | Piano dei conti finanziario - U | | | | | Missione | Progr. | Comp. | Impegno n. |
|-------------------------|---------------|--|-----------|-----------|-----------|--|-----------------|---------------|--------------|-----------------------|
| 1.958,34 | 175000 | 1 | 02 | 01 | 02 | | 01 | 02 | 2021 | 2021/568 |

VISTO CONTABILE DI DATA 16/09/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RAGIONERIA E FINANZE

Luisa Zamboni
