



# COMUNE DI VOLANO

PROVINCIA DI TRENTO

-----

## Verbale di deliberazione n. 273 della Giunta Comunale

**OGGETTO:** Approvazione progetto definito - esecutivo studio SINPRO s.r.l. di Vigonovo (VE) ed affido lavori di riqualificazione C.T. scuola Musicale/Biblioteca, alla ditta EDISON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. di Trento. CIG 8432961B8E - CUP D73J20000160001.

L'anno duemilaventi addì quattordici del mese di settembre alle ore 17,00 convocata in videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale.

**Presenti i signori:**

Maria Alessandra Furlini - Sindaca  
Ortombina Walter  
Zandarco Cristina  
Raffaelli Carla

**Assenti i signori:**

Nicolussi Moz Davide

Assiste e verbalizza il Segretario dott.ssa Laura Brunelli

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora Maria Alessandra Furlini nella sua qualità di Sindaca assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 183 del Codice degli Enti Locali  
della Regione Autonoma T.A.A..)

Certifico io sottoscritto Segretario comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno

18.09.2020

all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO COM.LE**

dott.ssa Laura Brunelli

OGGETTO: Approvazione progetto definito - esecutivo studio SINPRO s.r.l. di Vigonovo (VE) ed affido lavori di riqualificazione C.T. scuola Musicale/Biblioteca, alla ditta EDISON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. di Trento. CIG 8432961B8E - CUP D73J20000160001.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

con precedente D.G.C. n° 204 dd. 16.07.2020 si procedeva all'"Affido incarico tecnico allo studio SINPRO s.r.l. di Vigonovo (VE) inerente alla progettazione esecutiva e D.L., lavori di riqualificazione C.T. scuola Musicale/Biblioteca";

con mail PEC dd. 03.09.2020 - ns. prot. n° 6068 dd. medesima e mail PEC dd. 08.09.2020 - ns. prot. n° 6143 dd. medesima, lo studio SINPRO s.r.l. trasmetteva/consegnava gli elaborati relativi al progetto definitivo - esecutivo denominato "INTERVENTO RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA MUSICALE/BIBLIOTECA CIG. Z612DAA899" consistente nei seguenti documenti : A Relazione generale, B Relazione specialistica, C Elaborati grafici, D Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti, E Studio di fattibilità ambientale, F Piano di manutenzione dell'opera, G Quadro economico, H.1 Computo metrico estimativo, H.2 Elenco prezzi unitari, H.3 Analisi dei prezzi, H.4 Stima incidenza della manodopera, H.5 Lista lavorazioni per offerta, I.1 Piano di sicurezza e coordinamento, I.e Fascicolo dell'opera, I.3 Cronoprogramma, L.1 Schema di contratto, L.E Capitolato speciale di appalto - parte amministrativa, L.3 Capitolato speciale di appalto - parte tecnica;

Tutto ciò premesso:

Ravvisata la necessità di procedere all'approvazione del progetto e contestualmente all'affido dei lavori;

Visto il quando Quadro economico (elaborato G) dell'opera come riportato:

### Quadro economico

A LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1 Opere a base d'asta		32.059,50 €
A.2 Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		982,58 €
<b>Totale lavori a base d'asta</b>		<b>33.042,08 €</b>
B SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche (Progettazione, DD,LL,		
B.1 Sicurezza CSP+CSE, contabilità, CRE )		7.000,00 €
B.2 Fondo art.113 del D.Lgs 50/2016	2%	660,84 €
B.3 Cassa previdenziale	4%	280,00 €
B.4 IVA sulle spese tecniche + cassa previdenziale	22%	1.601,60 €
B.5 IVA sui lavori	22%	7.269,26 €
B.6 Imprevisti e Arrotondamento		146,22 €
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>16.957,92 €</b>

C	<b>Totale costo dell'opera</b>	<b>50.000,00 €</b>
---	--------------------------------	--------------------

Richiamata la D.G.C. n° 322 dd. 28.12.'18 avente per oggetto *"Affidamento servizio di conduzione/assistenza (manutenzione ordinaria/straordinaria) impianti termici del Comune di Volano, alla ditta EDISON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. di Trento, triennio 2018/'21"*, con particolare riferimento all'art. 2 del Capitolato tecnico;

Vista la necessità urgente di procedere - visti i tempi stretti e cogenti per la consegna/inizio lavori (**termine inderogabile entro la data del 15.09.2020 pena la perdita del contributo statale**), all'affidamento dei lavori alla ditta specializzata e manutentrice dell'impianto, EDISON FACILITY SOLUTIONS S.p.A.;

Vista la documentazione trasmessa dalla ditta con mail PEC dd. 09.09.2020 - ns. prot. n° 6236 dd. 10.09.2020, con particolare riguardo all'Offerta economica, riportante la disponibilità a riconoscere uno sconto di 1,25% (unovirgolaventicinquepercento) sull'importo dell'opera a base d'asta di Euro 32.059,50.-, per un importo scontato quindi di Euro 31.658,76, più gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) di Euro 982,58.-, per un totale di Euro 32.641,34.-;

Verificata la disponibilità a bilancio per l'importo complessivo del costo dell'opera risultante di Euro 50.000,00.-;

Viste le dichiarazioni rilasciate dalla ditta circa il possesso dei requisiti e l'assenza di cause di incompatibilità all'assunzione dell'incarico;

Dato che trattandosi di lavori di importo inferiore ad Euro 50.000,00.- è possibile, ai sensi dell'art. 52 c. 9 della L.P. n° 26/'93 e s.m. e dell'art. 179 del D.P.G.P. n° 9-84/Leg. dd. 11.05.2012, provvedere all'affidamento diretto in deroga alle procedure concorsuali;

Ricordato altresì che la "Legge di Bilancio 2019", pubblicata sulla G.U. n. 302 del 31 dicembre 2018 S.O. n. 62 che, in tema di acquisti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), innalza la soglia di obbligatorietà da € 1.000,00.- ad € 5.000,00.-, ma essendo in presenza di un contratto di servizio in essere possiamo omettere l'obbligo di utilizzare la piattaforma Mercurio del mercato elettronico provinciale (Mepat) ;

Ritenuto pertanto opportuno procedere con il sistema dell'affidamento diretto, per le motivazioni sopraesposte;

Dato atto che ai sensi della normativa vigente in materia di contratti:

- il contratto è stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale;
- le clausole essenziali dei rispettivi contratti sono contenute nei preventivi/offerte allegate agli atti e nel presente provvedimento:
  - non è ammesso il subappalto o la cessione del contratto;
  - il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla presentazione della relativa fattura;
  - la Ditta si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136. A tal fine si obbliga a comunicare alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'articolo 3 citato nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
  - il contratto è comunque risolto, ai sensi del comma 8 dell'articolo 3 citato, in tutti i casi in cui i pagamenti derivanti dall'appalto siano eseguiti senza avvalersi di conti correnti dedicati accessi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.a.;

Acquisiti, ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018 n° 2 sulla proposta della presente deliberazione il parere favorevole sulla regolarità tecnico-amministrativa da parte del

Responsabile del Servizio competente ed il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario;

Vista la L.R. 03.05.2018 n° 2 Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

- 1) di approvare il progetto definitivo - esecutivo denominato *"INTERVENTO RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA MUSICALE/BIBLIOTECA CIG. Z612DAA899"* consistente nei seguenti documenti : A Relazione generale, B Relazione specialistica, C Elaborati grafici, D Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti, E Studio di fattibilità ambientale, F Piano di manutenzione dell'opera, G Quadro economico, H.1 Computo metrico estimativo, H.2 Elenco prezzi unitari, H.3 Analisi dei prezzi, H.4 Stima incidenza della manodopera, H.5 Lista lavorazioni per offerta, I.1 Piano di sicurezza e coordinamento, I.e Fascicolo dell'opera, I.3 Cronoprogramma, L.1 Schema di contratto, L.E Capitolato speciale di appalto - parte amministrativa, L.3 Capitolato speciale di appalto - parte tecnica, redatto dallo studio SINPRO s.r.l. di Vigonovo (VE) trasmesso/consegnato con mail PEC dd. 03.09.2020 - ns. prot. n° 6068 dd. medesima e mail PEC dd. 08.09.2020 - ns. prot. n° 6143 dd. medesima e secondo il seguente quadro economico:

#### **Quadro economico**

<b>A LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
A.1 Opere a base d'asta		32.059,50 €
A.2 Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		982,58 €
<b>Totale lavori a base d'asta</b>		<b>33.042,08 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Spese tecniche (Progettazione, DD,LL,		
B.1 Sicurezza CSP+CSE, contabilità, CRE )		7.000,00 €
B.2 Fondo art.113 del D.Lgs 50/2016	2%	660,84 €
B.3 Cassa previdenziale	4%	280,00 €
B.4 IVA sulle spese tecniche + cassa previdenziale	22%	1.601,60 €
B.5 IVA sui lavori	22%	7.269,26 €
B.6 Imprevisti e Arrotondamento		146,22 €
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>16.957,92 €</b>
<b>C</b>	<b>Totale costo dell'opera</b>	<b>50.000,00 €</b>

- 2) di affidare l'esecuzione dell'opera alla ditta EDISON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. di Trento domiciliata in via dei Viticoltori n° 5, secondo l'Offerta economica trasmessa con mail PEC dd. 09.09.2020 - ns. prot. n° 6236 dd. 10.09.2020, riportante uno sconto di 1,25% (unovirgolaventicinquepercento) sull'importo dell'opera a base d'asta di Euro 32.059,50.-, per un importo contrattuale quindi di Euro 31.658,76, più gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) di Euro 982,58.-, per un totale di Euro 32.641,34.-, ivato (aliquota 22%) di Euro 39.822,43.-;

- 3) di imputare la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, di **Euro 50.000,00.-**, secondo quanto riportato nel quadro economico dell'opera, alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2 Macroaggregato 02 (capitolo 3339020) del bilancio di previsione 2020;
- 4) di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro il 31.12.2020;
- 5) di dare atto che il contratto con la ditta sarà sottoscritto tramite scambio di corrispondenza commerciale alle condizioni indicate in premessa;
- 6) di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 136/2010, l'affidamento in oggetto è sottoposto alle norme concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari, a pena di nullità. A tal fine verrà richiesto alla ditta mediante apposito modulo, l'indicazione del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche. Si precisa che il codice CIG relativo all'opera/affidamento dei lavori cui ai precedenti punti è il seguente: **8432961B8E**; il codice CUP è il seguente : **D73J20000160001**;
- 7) di precisare che il soggetto affidatario nell'esecuzione dei lavori in oggetto è tenuto ad applicare, per quanto compatibile con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti approvato con D.G.C. n° 210 dd. 30.10.'14 e disponibile sul sito istituzionale del Comune;
- 8) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- 9) di affidare la supervisione/alta sorveglianza dei lavori al geom. Matté Arturo dell'U.T.C., ricordando la D.L. (contabilità), Sicurezza, attestato di certificazione energetica, pratiche INPS ed ISPEL a carico dello studio SINPRO s.r.l. di Vigonovo (VE) in forza dell'incarico affidato con precedente D.G.C. n° 204 dd. 16.07.2020;
- 10) di notificare l'affido per opportuna conoscenza all'ente utilizzatore in parte dell'edificio, scuola musicale "Jan Novak";
- 11) di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 della L.R. 03.05.2018 n° 2.
- 12) di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammessa:
  - a) opposizione alla Giunta Comunale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'articolo 183, comma 5, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
  - b) ricorso al Tribunale di Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale;
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex articolo 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

\*\*\*\*\*

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

LA SINDACA  
Maria Alessandra Furlini

IL SEGRETARIO  
dott.ssa Laura Brunelli

---

---

### COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 183 – 2° comma – del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A.

IL SEGRETARIO  
dott.ssa Laura Brunelli

---

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio, per dieci giorni consecutivi, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 183 – comma 3° - del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A.

Addì

IL SEGRETARIO  
dott.ssa Laura Brunelli

---

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183 – comma 4° - del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A.

Addì 14.09.2020

IL SEGRETARIO  
dott.ssa Laura Brunelli

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì